



TRANSPORDIAMET

Jõelähtme Vallavalitsus  
kantselei@joelahtme.ee  
Postijaama tee 7  
74202, Harju maakond, Jõelähtme  
vald, Jõelähtme küla

Teie 27.04.2026 nr 6-4/1883

Meie 20.05.2026 nr 7.2-2/26/19484-5

**Jõelähtme vald Saha küla Saage tee 23 ja  
Saage tee 25 maaüksuste ja lähiala  
detailplaneeringu kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Jõelähtme vald Saha küla Saage tee 23 (katastritunnus 24501:001:2461) ja Saage tee 25 (katastritunnus 24501:001:2461) maaüksuste ja lähiala detailplaneeringule (edaspidi planeering). Planeeringuga luuakse eeldused kahe üksikelamu ja teenindavate abihoonete ning seotud rajatiste ehitamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) **kooskõlastame** OÜ Vanarc töö nr 25070101 „Saha küla Saage tee 23 ja 25 maaüksuste ja lähiala detailplaneering“.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

- Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
- Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.
- Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Einama  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad: Seletuskiri ja põhijoonis tehno-õrkudega

Lisa: [kui on lisasid, kirjutada lisade pealkirjad, muidu kustutada]

Krista Einama  
58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee